



STADSHOLMEN

Styrelseärende

Styrelsen 2025-06-12

Ärende 4

Dnr SB 2025/350

Handläggare: Fredrik Juhnell

Telefon: 08-508 365 55

Till styrelsen

Tertialrapport 1 jämte prognos inklusive finansiell månadsrapport

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Stadsholmen beslutar följande.

1. Tertialrapport 1 jämte prognos 2025 inklusive finansiell månadsrapport godkänns.

Vällingby den 2 juni 2025

Stefan Sandberg

VD

Ärendet

Stadsholmens resultat efter finansiella poster för 2025 beräknas bli 82 mnkr, jämfört med 78 mnkr i budget. Det ökade resultatet jämfört med budget förklaras i första hand av lägre driftkostnader, med bland annat minskade kostnader för snöröjning och takskottning och en retroaktiv återbetalning av fjärrvärmerabatter för åren 2018-2022. Stadsholmens intäkter beräknas bli 434 mnkr, jämfört med 436 mnkr i budget. Det förklaras bland annat av en försening av två stambytesprojekt och något högre vakanser än budgeterat avseende lokaler. Investeringarna prognostiseras bli 50 mnkr, jämfört med 47 mnkr i budget. En försening av två stambytesprojekt på Mariaberget, är den främsta orsaken.

Bilagor

1. Tertialrapport april Stadsholmen 2025
 2. Ekonomisk sammanställning (Resultat – och balansräkning, investeringar och nyckeltal)
 3. Finansiell månadsrapport april 2025
-